

 <p>UNIVERSIDAD NACIONAL DE CÓRDOBA Facultad de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales República Argentina</p>	Programa de: <h2 style="text-align: center;">Planeamiento y Urbanismo</h2> Código:5031	
Carrera: <i>Ingeniería Civil</i> Escuela: <i>Ingeniería Civil</i> Departamento: <i>Construcciones Civiles</i>	Plan: 2005 Carga Horaria: 96 horas Semestre: <i>Décimo</i> Carácter: <i>Obligatoria</i> Bloque: <i>Tecnologías Aplicadas</i>	Puntos: 4,0 Horas Semanales: 6,0 horas Año: <i>Quinto</i>
Objetivos: <i>El objetivo de este curso es posibilitar el manejo de conceptos, métodos e instrumentos sobre los aspectos que hacen a la teoría y proceso de planificación con especial énfasis en los aspectos físicos y espaciales de la misma, es decir la tecnología para el ordenamiento territorial de las actividades sociales y productivas así como sus requerimientos de infraestructura y equipamiento. Se parte de la premisa de que la planificación debe ser entendida como una práctica interdisciplinaria., destacando la aptitud y participación del ingeniero en el campo de la planificación urbana y regional para la programación de la infraestructura y el equipamiento.</i>		
Programa Sintético: MODULO I: TEORIA Y PROCESO DE LA PLANIFICACION <ol style="list-style-type: none"> 1. Teoría de la planificación. 2. Proceso de la planificación. MODULOII: ESCALA REGIONAL Y METROPOLITANA <ol style="list-style-type: none"> 3. Teorías de conformación del espacio regional 4. Análisis regional. Sistemas de centros urbanos. Regiones y áreas metropolitanas. 5. Planificación regional. Teorías y experiencias. MODULO III: ESCALA URBANA <ol style="list-style-type: none"> 6. Procesos y teorías de urbanización. 7. Sistema y estructura urbana. Uso del suelo urbano. 8. Planes y programas transporte urbano. 9. Planes y programas de equipamiento e infraestructura urbana. 10. Economía urbana y costos de urbanización. 11. Planeamiento urbano y urbanístico. 12. Integración del ordenamiento territorial. 		
Programa Analítico: <i>de foja 4 a foja 5</i>		
Programa Combinado de Examen (no corresponde)		
Bibliografía: <i>de foja 6 a foja 8</i>		
Correlativas Obligatorias: <i>Transporte I</i> <i>Arquitectura II</i>		
Correlativas Aconsejadas:		
Rige: 2005		
Aprobado por Resolución:415 - HDC-2009 Fecha: 24 de julio de 2009		Remplaza al aprobado por Resolución: 808-HCD-2007 Fecha: 16 de noviembre de 2007
<i>El Secretario Académico de la Facultad de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales de la U.N.C., certifica que el programa está aprobado por las resoluciones y fecha que anteceden.</i>		
<i>Córdoba, / /</i>		
Carece de validez sin la certificación de la Secretaría Académica.		

LINEAMIENTOS GENERALES

Planeamiento y Urbanismo es una asignatura que ubicada en el último semestre de la carrera, tiene como finalidad aportar a la formación de los ingenieros civiles en la necesaria materia de la planificación, como concepto y como instrumental aplicados a los diferentes ámbitos de actuación del desenvolvimiento de los ingenieros en la actualidad.

Bajo la intención descripta se procura capacitar en una forma amplia, esto implica el planeamiento tanto en el ámbito público como en el privado, entendiendo sus diferencias y sus lógicas convergencias estratégicas. También se trata de lograr una visión abarcativa de los complejos y dinámicos escenarios contemporáneos definidos por la concurrencia de una multiplicidad de áreas temáticas que requiere de un manejo multi e interdisciplinario para encarar las metodologías y los trabajos que implica un planeamiento integral y/o sectorial. Con lo dicho también se está procurando una visión de integración y consecuentemente de capacitación gerencial de los ingenieros civiles basamentada en su vasta cultura tecnológica.

Dentro de la lógica multivariable que se impone en esta materia, se pretende un abordaje específico sobre la cuestión territorial y sus componentes físicos, tan propios de la competencia de los ingenieros civiles. Esto significa capacitarse para su estudio y análisis y formular los planes, programas y proyectos necesarios para lograr la maximización de su ordenamiento como pauta fundamental para un desarrollo sostenido y sustentable. Con dicho fin se enfocan los escenarios territoriales según las escalas “naturales” de la evolución socio-económica, la nacional, la regional y/o provincial y la urbana con su consecuente proceso de metropolización.

Para el logro de los objetivos de la materia, se trabaja sobre los contenidos teóricos en clases orientadoras, se provee de material actualizado, se desarrollan seminarios con pautas de métodos de investigación y con técnicas grupales de aprendizaje. Como abordaje del quehacer práctico se plantea un trabajo a desarrollar en grupo que consiste en una simulación de un plan sobre una ciudad real (de un contexto metropolitano conocido) con datos reales y mínimos supuestos que permite contemplar la gran mayoría de las situaciones y actores posibles así como utilizar un amplio espectro de las herramientas especialmente las más modernas y eficaces. En este marco se da el proceso enseñanza – aprendizaje con fuerte interacción de docentes y estudiantes

METODOLOGIA DE ENSEÑANZA

Para organizar las actividades del curso, docentes y estudiantes se distribuyen según los siguientes niveles operativos:

PLENARIO: concurrencia de cuerpo docente y estudiantes.

COMISION: conjunto de estudiantes asignados a un docente a cargo del Taller.

GRUPO: compuesto por 3 ó 4 estudiantes que desarrollan tareas en conjunto.

Dictado de clases teóricas Estas se enfocan principalmente en procura de la motivación ante lo “novedoso” de la temática.

Dinámica de grupos. Se trabaja en grupos y se asignan tareas comunes e integrales a cada grupo lo que permite la sinergia del mismo.

Trabajo de Taller/Grupo. Se da a estudiar y resolver un caso de una ciudad real, un centro urbano pequeño o mediano del Área Metropolitana de Córdoba, la dimensión permite su apreciación global, y la proximidad, el contacto directo. El alcance del trabajo se define en base a la carga horaria estimada normal del cuatrimestre. Su consideración en un continente suprabano y la necesidad del análisis microrregional.

Clases Teórico Prácticas. Se dictan a las comisiones como apoyo al desarrollo de los trabajos de Taller. Donde se trata desde la metodología hasta el manejo de instrumentos y técnicas concretas y específicas.

Seminarios teóricos. Es fundamental para el proceso de conceptualización e internalización, se desarrollan por comisión, con contenidos referidos a la faz teórica en relación al análisis de la aplicación en estudios de casos reales, donde un grupo expone sobre el tema asignado, realizando con anterioridad investigación bibliográfica y confeccionando una monografía sobre el tema.

Seminarios de Taller. Periódica y generalmente antes de cada cierre de etapa se hace un seminario de la experiencia de Taller, donde uno o dos grupos exponen sus trabajos bajo la Coordinación del (o los) Docente.

Contacto con la Comunidad de la Ciudad Caso. Esta actividad resuelta con visitas (guiadas o no) además de su gran valor académico se puede constituir en una verdadera tarea de EXTENSIÓN.

Asistencia a grupos. Seguimiento personalizado por parte del docente encargado de la Comisión de cada grupo, lo que permite una evaluación permanente del proceso.

EVALUACION

Promoción: Para promocionar la materia, el alumno deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- a) Asistencia obligatoria al 90% de las clases teóricas.
- b) Asistencia obligatoria al 90% de las clases de Taller.
- c) Elaboración del Trabajo Taller, cumpliendo con los contenidos, pasos y entregas que establece el cronograma y las correcciones y ajustes que fueren necesarios.
- d) Aprobar el seminario de los trabajos en comisiones.
- e) Aprobar el 100% del Trabajo Taller.
- f) Aprobar dos evaluaciones parciales con notas mínimas de promoción, sobre los temas teóricos y prácticos que se fijan en la programación con opción a recuperación.
- g) Aprobar un coloquio integrador de conocimientos de la materia una vez aprobadas las instancias anteriores.

Regularidad: Para regularizar la materia, el alumno deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- a) Asistencia obligatoria al 80% de las clases teóricas.
- b) Asistencia obligatoria al 80% de las clases de Taller.
- c) Elaboración del Trabajo Taller.
- d) Aprobar el seminario de los trabajos en comisiones.
- e) Aprobar el 100% del Trabajo Taller.
- f) Aprobar, con calificación mínima reglamentaria, las dos evaluaciones parciales, sobre los temas teóricos y prácticos que se fijan en la programación con opción a recuperación.

Libre: El no cumplimiento de cualquiera de las condiciones antes enumeradas implicará para el alumno la condición de libre. Para aprobar la materia como alumno libre se rendirá un examen sobre los temas teóricos y prácticos que cubre la materia.

PROGRAMA ANALITICO

CONTENIDOS TEMATICOS

MODULO I: TEORIA Y PROCESO DE LA PLANIFICACIÓN

Unidad 1. Teoría de la Planificación.

Objeto y sujeto. Definiciones de planificación. Integral, parcial, territorial, física, económica, sectorial etc. Escalas y sectores. Relación y compatibilización entre el concepto de escala y sector. La planificación como práctica integradora e interdisciplinaria. La planificación y el rol del estado, normativa, indicativa. Actores, escenarios y marcos temporales. La planificación en el tiempo, retrospectiva y prospectiva, plazos, etapas, etc. Instituciones y mecanismos en el ámbito público relacionados con el planeamiento estratégico. Modelos y evolución de la planificación.

Unidad 2. Proceso de la Planificación.

Procesos y metodología. Contenido y técnicas de las distintas etapas. Manejo multidisciplinario de una realidad multivariable. Políticas y estrategias. Actores, escenarios, horizontes, Tendencias y prospectiva. El proyecto de inversión como instrumento de la planificación estratégica, evaluación financiera versus la económica nacional y social. Análisis de casos de planificación global. Análisis del caso de la República Argentina y de otros en paralelo.

MODULO II- ESCALA REGIONAL Y METROPOLITANA

Unidad 3. Teorías de Conformación del Espacio Regional.

Conceptos de región según diferentes enfoques. Planificación regional, su relación con otras escalas de la planificación de la planificación (Urbana, Provincial y Nacional). Enfoque desde la teoría económica (Perroux y Boudeville, Timbergen, Boisier, otros). Región económica, homogénea polarizada y plan. Aspectos conceptuales y operativos. Métodos Técnicas y aplicaciones.

Unidad 4. Análisis Regional. Sistemas de Centros Urbanos. Regiones y Áreas Metropolitanas.

Análisis regional enfocado como Sistemas de Centros Urbanos (proceso nacional de urbanización). Conceptos básicos, roles y funciones, categorías y jerarquías de los centros, métodos para determinar y analizar sistemas. El análisis regional aplicado a regiones y áreas metropolitanas. Procesos de metropolización, indicadores, estudios de casos.

Unidad 5. Planificación Regional.

Las nuevas lógicas territoriales en la escala nacional. Métodos, pautas, técnicas e instrumentos de planificación regional. Teorías y experiencias. La institucionalidad de la regionalización. El caso latinoamericano (Alonso y Friedman, Boisier, Hardóy, otros) Aplicación de modelos. El caso argentino y otros.

MODULO III- ESCALA URBANA

Unidad 6. Procesos y Teorías de Urbanización.

Introducción al fenómeno urbano, proceso de urbanización. Relación entre planificación urbana y otros niveles de la planificación. Teorías de conformación urbana. La ciudad “moderna” y la contemporánea. Teorías utópicas. Procesos ecológicos de conformación. Teoría funcionalista y de las actividades según la base económica urbana. Aplicación de modelos en planificación urbana. Nuevas lógicas del espacio urbano contemporáneo. Influencias de la globalización en los órdenes locales. Institucionalización y gobierno municipal. Nuevos roles y renovadas actuaciones – lo estratégico-

Unidad 7. Sistema y Estructura Urbana. Uso del Suelo Urbano.

Sistema urbano; subsistemas y componentes. Interacción entre los distintos subsistemas. Esquema conceptual del espacio urbano, centro, periferia, transición, bordes, vialidad, fcc., ríos etc. Mosaico general. Uso del suelo, definición, clasificación. Aspectos sociales. Demografía. Determinantes físicos, sociales, económicos y legales de los usos del suelo. Ocupación del suelo, caracterización, indicadores. Patrones de asentamiento, definición, elementos componentes; relación con la estructura urbana. Subdivisión del suelo, caracterización, formas, tipos, tamaños, relación con el espacio natural y con el adaptado. Asentamientos espontáneos y normativa. Legislación urbanística y marco institucional. Fraccionamiento y ocupación del suelo. Procesos de renovación y vacancias. Parcelamiento y reparcelación, englobamiento parcelario, FOT, FOS, plus valías urbanísticas y sus emergentes.

Unidad 8. Planes y Programas Transporte Urbano.

La importancia del transporte y el sistema vial en la conformación urbana. Estudio sectorial del transporte y el sistema vial. Métodos generales para el estudio del transporte en relación a la conformación urbana.

Unidad 9. Planes y Programas de Equipamiento e Infraestructura Urbana.

Definición. Clasificación. Criterios de localización y dimensionamiento. Su incidencia en la conformación de patrones de asentamiento urbano. Métodos de programación y proyectación.

Unidad 10. Economía Urbana y Costos de Urbanización.

La economía urbana y su importancia en la planificación local. La base económica en el proceso de urbanización. El proyecto de inversión en la programación urbanística y el planeamiento estratégico. Costos de urbanización, definición, clasificación fundamentales de la función costo. Métodos de determinación de los costos de urbanización. Incidencia de los costos de urbanización en el planeamiento urbano.

Unidad 11. Planeamiento Urbano y Urbanístico.

Enfoques, contenidos y procesos según distintas teorías. El plan como instrumental técnico de la toma de decisiones. Expresión técnica de los mismos. Zonificación, criterios y materialización. Relación entre zonificación, red vial y tránsito. Proyectos estratégicos, áreas significativas, especiales, emblemáticas y otras. Instrumental técnico y procedimental del planeamiento urbanístico. Nuevas tecnologías de la información y otras aplicaciones. El catastro territorial y otros sistemas de información. Estructura normativa de planes urbanísticos. Código de Planeamiento Urbano. Ámbito material de aplicación de la norma, fraccionamiento, construcción, volumetría, paisajismo, valores históricos, etc. Estructura de un texto ordenado. Proyecto urbano, escala intermedia, impacto urbanístico y ambiental, medición y concertación. Modelo vigente, tendencias históricas, distorsiones, correcciones, aportes, etc. Emergencias y catástrofes urbanísticas, fenómenos naturales y antrópicos. Programación preventiva y de atención de emergentes.

Unidad 12. Integración del Ordenamiento Territorial

Mapa conceptual de integración de contenidos y actividades.

LISTADO DE ACTIVIDADES PRACTICAS

Las actividades prácticas se realizan en forma grupal:

1. Seminario
2. Trabajo de taller, aplicación de los contenidos teóricos (ver METODOLOGÍA DE ENSEÑANZA).

DISTRIBUCION DE LA CARGA HORARIA

ACTIVIDAD		HORAS
TEÓRICA		40
FORMACIÓN PRACTICA	○ EXPERIMENTAL LABORATORIO	
	○ EXPERIMENTAL DE CAMPO	8
	○ RESOLUCIÓN DE PROBLEMAS	8
	○ PROYECTO Y DISEÑO	40
	○ PRACTICA SUPERVISADA	
TOTAL DE LA CARGA HORARIA		96

BIBLIOGRAFIA**Bibliografía Principal***Biblioteca Facultad*

- **Ramos, José Luis.** *Planificación Urbana y Regional. Teoría y Práctica.* Ed. FAU - UNC. 1978/9.
- **Precedo Ledo, Andrés.** *Ciudad y Desarrollo Urbano.* Col. Esp. y Sociedades. Ed.Sintesis S.A. Madrid.1.996.
- **Vinuesa Angulo, Julio - Vidal Domínguez, M. Jesús.** *Los Procesos de Urbanización.* Col. Esp. y Sociedades. Ed. Síntesis S.A. Madrid. 1991.
- **Moya González, Luis (Editor)-C. Candela-J. M. Ezquiaga-R. López De Lucio-L. Suárez Carreño-J. J. Trapero.** *La Práctica del Planeamiento Urbanístico.* Ed. Sintesis S.A. Madrid. España. 1994
- **Caminos, Horacio; Goethert, Reinhard.** *Elementos de Urbanización.* Editorial Gustavo Gilli. México D.F. 1984

Bibliografía Complementaria*Biblioteca Facultad*

- **Barredo Cano, José Ignacio.** “*Sistemas de información geográfica y evaluación multicriterio en la ordenación del territorio*”. RA-MA, Madrid. 1996
- **Boaga, Giorgio.** *Diseño de tráfico y forma urbana.* Ed. Gustavo Pili SA. Barcelona. 1977
- **Buchanan, Colin D.** *El Tráfico en las Ciudades.* Editorial Tecnos. Madrid. 1973
- **Centre Nacional de la Reserche Scientifique.** *El análisis interdisciplinar del crecimiento urbano.* Ed. Instituto de Estudios de Administración Local.. Madrid. 1976
- **Chapin, Stuart F.** *Planificación del uso del suelo Urbano.* Editorial Oikos. Barcelona. 1977
- **Ferrer Regales, Manuel.** *Los Sistemas Urbanos* Colec. Esp. y Sociedades.Edit. Síntesis S.A.-Madrid-1992
- **Geddes, Patrick.** *Ciudades en evolución.* Ediciones Infinito. Buenos Aires. 1960
- **Gunn, Angus M.** *Hábitat: Asentamientos Humanos en la Era Urbana.* Ed. Instituto de Estudios de Administración Local.. Madrid. 1982
- **Linch, Kevin.** *La buena forma de la Ciudad.* Ed. G. Gilli SA. Barcelona. 1985
- **Municipalidad de Córdoba.** *Córdoba, Ciudad en desarrollo. Planes, Proyectos y Obras de la Secretaría de Desarrollo Urbano. Publicación síntesis de Obra Pública producto del Plan Integral y estratégico en la gestión de gobierno.* Ed. Municipalidad de Córdoba. Córdoba. 1999
- **Munizaga Vigil, Gustavo.** *Las ciudades y su historia: una aproximación.* 2ª Ed. Alfaomega. México. 1999
- **Prinz, Dieter.** *Planificación y configuración urbana.* Ed. G. Gilli. SA. México 1986. Edición ampliada
- **Segui Pons, Joana M.** - *Geografía de Redes y Sistemas de Transporte.* Ed. Síntesis. Madrid. 1991

- **Timms, Duncon.** *El Mosaico urbano. Hacia una teoría de la Diferenciación Residencial.* Ed. Instituto de Estudios de Administración Local.. Madrid. 1976
- **Zárate Martín, Antonio.** *El espacio interior en la ciudad.* Ed. Síntesis. Madrid. 1999

Biblioteca cátedra

- **Fromm, Gary.** *La inversión en el transporte y el desarrollo económico.* Editorial Troquel. Buenos Aires 1974.
- **Lynch, Kevin.** *La Imagen de La Ciudad.* Biblioteca de Planeamiento y Vivienda. Volumen 9. Ed. Infinito. Buenos Aires. Argentina, 1974
- **Ministry of Housing and Local Government - Gran Bretaña.** *Planes de Ordenación Urbana. Manual sobre su forma y contenido.* Ed. Instituto de Estudios de Administración Local. Madrid. 1974
- **Bolsa de Comercio de Córdoba. Instituto de Investigaciones económicas** *El Balance de la Economía Argentina 2005. Un enfoque regional.* Ed. Eudecor SRL Córdoba, Argentina. 2005
- **Guiridlian Larosa, Javier.** “Contratación Pública y Desarrollo de Infraestructuras. Nuevas formas de Gestión y Financiación” Ed. Abeledo Perrot - Lexis Nexis. Buenos Aires 2004

Documentos de trabajo

- **Equipo Docente de la Cátedra** *Material didáctico de clases, notas , ppt, etc.*
- **Bracamonte, Pablo et al.,** “Análisis Integral de las Estructuras Territoriales y el Sistema de Infraestructura Física de La Republica Argentina para el Desarrollo e Integración Regional”, Proy. I&D 2005 SECyT. Feb 2006
- **CIMOP – Consejo Interprovincial de Ministros de Obras Públicas.** *Una Visión Estratégica de Transporte en Argentina – Horizonte 2010.* CIMOP, Bs. As. 2003.
- **Luna, Manuel.** *Evaluación de la Factibilidad de Desarrollo de Actividades Económicas Básicas en Justiniano Posse-* Consejo Federal de Inversiones.
- **Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios. Poder Ejecutivo Nacional. República Argentina.** “Argentina 2016. Política y Estrategia Nacional de Desarrollo y Ordenamiento Territorial. Buenos Aires, 2004
- **Presidencia de la Nación. Secretaría de Planificación.** *Manual de Proyectos de Inversión.*
- **Presidencia de la Nación. Secretaría de Planificación.** *Sociedad y Planificación.* Buenos Aires – Argentina. Julio de 1985.
- **Programas Federales de Inversión y Desarrollo. PROFIDET.** *Elementos para la Gestión de Planificación Estratégica del Desarrollo Local y Regional.* 1999.

Otros textos recomendados como lectura complementaria

- **Banco Mundial.** *Informe sobre el Desarrollo Mundial 1.994. Infraestructura y Desarrollo.* Washington, D.C.1994
- **Borja, Jordi - Castells, Manuel.** *Local y Global. La Gestión de las Ciudades en la era de la Información.* . Ed. Santillana S.A. Taurus. España. 1997.
- **Boisier, Sergio.** “Modernidad y Territorio”. Cuadernos del ILPES - Instituto Latinoamericano y del Caribe de Planificación Económica y Social. Santiago de Chile, 1996
- **Boisier, Sergio.** “Post-Scriptum sobre Desarrollo Regional: Modelos Reales y Modelos Mentales”.
- **Bruton, Michael J.** *Introducción al Planeamiento del Transporte.* Ed. Troquel. Buenos Aires. 1978
- **Ferrucci, Ricardo.** *Instrumental para el Estudio de la Economía Argentina.* Eudeba. 1985.
- **Friedman, John.** *Planificación en el ámbito publico.* Ed. Ministerio para las Administraciones Públicas. Instituto Nacional de Administración Pública. Madrid. 1991
- **Gabiña, Juanjo** *El Futuro Revisitado. La Reflexion Prospectiva como arma de Estrategia y Decisión.* Ed. Alfaomega Grupo Editor. México. 1996

- **Godet, Michel.** *De la Anticipación a la Acción. Manual de Prospectiva y Estrategia.* Ed. Alfaomega. Marcombo. Santafe de Bogotá, Colombia. 1996
- **Maqueda Lafuente, Javier** *Cuadernos de Dirección Estratégica y Planificación.* Ed. Díaz de Santos S.A. Madrid 1996
- **Roccatagliata, Juan A.** (Coordinador) *Geografía Económica Argentina. Temas.* Ed. “El Ateneo” Pedro García S.A. – Buenos Aires, 1.993
- **Roccatagliata, Juan A.** (Coordinador) *La Argentina. Geografía General y los Marcos Regionales,* Ed. Planeta Argentina SAIC - Buenos Aires, 1992.
- **Secchi, B.** *Análisis de las Estructuras Territoriales.* Ed. Gustavo Gili, S.A. Barcelona, 1968.